



**LEGE**  
**pentru modificarea și completarea unor acte legislative**

**nr. 509-XIV din 15.07.99**

*Monitorul Oficial al R.Moldova nr.90-92/454 din 19.08.1999*

\* \* \*

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Art.I.** – În punctul 29, litera i) din Statutul municipiului Chișinău, aprobat prin [Legea nr.431-XIII din 19 aprilie 1995](#) (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr.31-32, art.340), textul “eliberează autorizații pentru executarea lucrărilor de construcție și reconstrucție” se înlocuiește cu textul “eliberează certificate de urbanism, autorizații de construire și autorizații de desființare”.

**Art.II.** – [Legea drumurilor nr.509-XIII din 22 iunie 1995](#) (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr.62-63, art.690) se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 6 alineatul (1) va avea următorul cuprins:

“(1) Proiectarea drumurilor și executarea lucrărilor de drumuri se efectuează, respectiv, în baza certificatului de urbanism și autorizației de construire și în corespundere cu normativele și regulamentele tehnice, elaborate și aprobate în modul stabilit. Proiectarea reparației și reparația drumurilor existente fără modificarea parametrilor acestora se efectuează fără certificate de urbanism și autorizații de construire.”

2. Articolul 7 alineatul (2) va avea următorul cuprins:

“(2) Căile de acces la drumurile publice se amenajează în conformitate cu certificatul de urbanism și se execută în baza proiectelor aprobate și autorizațiilor de construire, eliberate de autoritățile administrației publice locale în modul stabilit, cu acordul organelor centrale de specialitate.”

3. Articolul 9 alineatul (3) după cuvintele “se permite numai” se completează cu cuvintele “în baza certificatului de urbanism și”.

**Art.III.** – [Legea nr.534-XIII din 13 iulie 1995](#) cu privire la concesiuni (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr.67, art.752) se completează după cum urmează:

1. Articolul 3 se completează cu alineatul (4) cu următorul cuprins:

“(4) Caracteristicile de bază (juridice, ecologice, tehnice și arhitectural-urbanistice) ale obiectelor concesiunii se aduc la cunoștința concesionarilor prin certificatul de urbanism.”

2. Articolul 7 alineatul (3) se completează cu litera c), cu următorul cuprins:

“c) eliberarea certificatelor de urbanism pentru obiectele supuse concesiunii.”

**Art.IV.** – [Legea nr.721-XIII din 2 februarie 1996](#) privind calitatea în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr.25, art.259) se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 13 alineatul (1) se completează în final cu propoziția: “Elaborarea proiectelor se efectuează în modul stabilit cu respectarea documentelor normative în vigoare, regimului arhitectural-urbanistic și regimului tehnic, indicate în certificatul de urbanism eliberat de autoritatea administrației publice locale.”

2. Articolul 22 alineatul (1) litera b) va avea următorul cuprins:

“b) obținerea certificatului de urbanism, autorizației de construire și avizelor prevăzute de

legislație;”

**Art.V.** – La articolul 3 alineatul (2) din [Legea nr.1308-XIII din 25 iulie 1997](#) privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr.57-58, art.515; 1998, nr.39-41, art.165; nr.44-46, art.324) propoziția a doua va avea următorul cuprins: “Documentele de vânzare-cumpărare sînt însoțite de certificatul de urbanism, de informația privind parametrii cantitativi și calitativi ai terenului, precum și de informația privind dreptul deținătorului asupra terenului, prezentate de autoritatea respectivă a administrației publice locale și de Serviciul de stat pentru reglementarea regimului proprietății funciare și cadastru funciar.”

*[Art.VI abrogat prin [Legea nr.123-XV din 18.03.2003](#), în vigoare 25.05.2003]*

*Notă: Art.VII abrogat la data abrogării Codului cu privire la contravențiile administrative conform [Legii nr. 218-XVI din 24.10.2008](#), în vigoare 31.05.2009*

**Art.VII.** – În [Codul cu privire la contravențiile administrative, aprobat prin Legea R.S.S. Moldovenești din 29 martie 1985](#) (Veștile Sovietului Suprem și ale Guvernului R.S.S. Moldovenești, 1985, nr.3, art.47), după articolul 231<sup>7</sup> se introduce articolul 231<sup>8</sup>, cu următorul cuprins:

“**Articolul 231<sup>8</sup>.** Organele controlului de stat al calității în construcții

Organele controlului de stat al calității în construcții examinează cazurile privind contravențiile administrative prevăzute la articolul 149<sup>2</sup> din prezentul cod.

Sînt în drept să examineze cazurile cu privire la contravențiile administrative și să aplice sancțiuni administrative în numele organelor controlului de stat al calității în construcții șeful Inspecției de Stat în Construcții și adjuncții lui, șefii de direcții din cadrul Inspecției de Stat în Construcții și adjuncții lor, șefii inspecțiilor teritoriale în construcții și adjuncții lor.”

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

**Dumitru DIACOV**

**Chișinău, 15 iulie 1999.**

**Nr.509-XIV.**