



LEGE  
privind impozitul unic în agricultură

nr. 238-XV din 08.07.2004

*Monitorul Oficial al R.Moldova nr.132-137/702 din 06.08.2004*

\* \* \*

CUPRINS

- [Articolul 1.](#) Dispoziții generale și noțiuni principale
- [Articolul 2.](#) Subiecții impunerii
- [Articolul 3.](#) Obiectul impunerii
- [Articolul 4.](#) Cotele impozitului unic
- [Articolul 5.](#) Înlesniri
- [Articolul 6.](#) Modul de calculare și achitare a impozitului unic
- [Articolul 7.](#) Evidența și dările de seamă
- [Articolul 8.](#) Dispoziții tranzitorii și finale

*Notă: Legea se repune în aplicare la data publicării [Legii nr.20-XV din 17.02.2005](#), în vigoare 21.03.2005*

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Articolul 1.** Dispoziții generale și noțiuni principale

(1) Prin derogare de la [Codul fiscal](#) și alte acte legislative, se instituie, cu titlu de experiență, în raionul Taraclia, impozitul unic în agricultură, denumit în continuare *impozit unic*, pentru anii fiscali 2004-2005.

(2) Prezenta lege stabilește bazele juridice, organizatorice și financiare, precum și modul și condițiile de achitare a impozitului unic la desfășurarea activității de întreprinzător în agricultură.

(3) Impozitul unic include impozitul pe venitul din activitatea de întreprinzător, taxa pe valoarea adăugată, cu excepția T.V.A. la import, impozitul pe bunurile imobile, cu excepția impozitului funciar pentru terenurile cu altă destinație decât cea agricolă, taxele percepute în Fondul rutier, taxa pentru apă și taxa pentru amenajarea teritoriului. Celelalte impozite și taxe se achită de către subiecții impunerii cu impozitul unic în modul general stabilit. În cazul în care subiecții impunerii desfășoară și alte activități decât cea prevăzută în prezenta lege, venitul pentru alte activități se impozitează în modul stabilit de legislație.

(4) Prevederile prezentei legi se extind asupra agenților economici rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova, indiferent de tipul de proprietate și forma de organizare juridică, care desfășoară activitate de întreprinzător în domeniul agricol pe teritoriul raionului Taraclia.

(5) În sensul prezentei legi, domeniul agricol reprezintă domeniul de activitate desfășurată în scopul obținerii producției din fitotehnie, horticultură și zootehnie în formă naturală, masă vie și sacrificată.

*[Art.1 modificat prin [Legea nr.20-XV din 17.02.2005](#), în vigoare 21.03.2005]*

## **Articolul 2. Subiecții impunerii**

(1) Subiecți ai impunerii cu impozitul unic sînt persoanele juridice și fizice rezidente și nerezidente ale Republicii Moldova care sînt producători agricoli, desfășoară activitate de întreprinzător pe teritoriul raionului Taraclia.

(2) În sensul prezentului articol, se consideră producători agricoli persoanele juridice și fizice, indiferent de tipul de proprietate și forma de organizare juridică, proprietari și/sau arendași ai terenurilor cu destinație agricolă.

## **Articolul 3. Obiectul impunerii**

Se consideră obiect al impunerii cu impozitul unic terenurile cu destinație agricolă aflate în proprietate, posesie și/sau folosință în perioada anului fiscal.

## **Articolul 4. Cotele impozitului unic**

(1) Cotele impozitului unic pentru agenții care desfășoară activitate de întreprinzător în domeniul agricol se stabilesc în funcție de bonitatea fiecărui hectar de teren agricol în mărime de 1,85 lei - pentru 1 grad/hectar de terenuri care au indici cadastrali.

(2) Cotele impozitului unic se aplică pornindu-se de la obiectul impunerii.

*[Art.4 modificat prin [Legea nr.20-XV din 17.02.2005](#), în vigoare 21.03.2005]*

## **Articolul 5. Înlesniri**

(1) Sînt scutiți de impozitul unic:

a) proprietarii ai căror terenuri sînt ocupate cu plantații multianuale – pînă la intrarea plantațiilor pe rod;

b) organizațiile științifice cu profil agricol care folosesc terenuri în scopuri științifice și instructive;

c) organizațiile religioase ce dețin terenuri cu o suprafață de cel mult 5 ha.

(2) Autoritățile administrației publice locale sînt în drept să acorde persoanelor juridice și fizice scutiri sau amînări la plata impozitului unic pe anul fiscal respectiv în caz de:

a) calamități naturale sau incendii, în urma cărora terenurile au fost distruse;

b) boală timp de peste 3 luni la rînd sau deces al proprietarului de terenuri cu destinație agricolă, confirmate prin certificat medical, respectiv prin certificat de deces.

(3) Decizia adoptată de autoritatea administrației publice locale privind acordarea scutirilor sau amînărilor la plata impozitului unic se remite, în decurs de 10 zile, Serviciului Fiscal de Stat.

*[Art.5 modificat prin [Legea nr.178 din 21.07.2017](#), în vigoare 18.08.2017]*

## **Articolul 6. Modul de calculare și achitare a impozitului unic**

(1) Mărimea impozitului unic se determină prin înmulțirea cotei impozitului la numărul de grad/hectare, hectare.

(2) Persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător în agricultură, cu excepția persoanelor specificate în alin.(3), calculează de sine stătător suma anuală a impozitului unic și prezintă Serviciului Fiscal de Stat calculul impozitului.

(3) Pentru gospodăriile țărănești (de fermier) și persoanele fizice proprietare de cote echivalente de terenuri, neînregistrate ca gospodării țărănești (de fermier), impozitul unic se calculează de către serviciile de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriilor, cu trimiterea avizelor pentru plata impozitului în termenele stabilite în alin.(4).

(4) Impozitul unic se achită la bugetul unității administrativ-teritoriale în părți egale cel tîrziu la data de 15 august și 15 octombrie a anului în curs. Majorările de întîrziere se calculează la expirarea celui de-al doilea termen de achitare. În cazul achitării sumei integrale a impozitului unic pentru anul 2005 pînă la data de 30 iunie 2005, contribuabilul beneficiază de dreptul la o reducere cu 10% a sumei impozitului unic ce urmează a fi achitat.

(5) Pentru terenul dobîndit în cursul anului, impozitul unic se percepe de la data de întîi a lunii

următoare celei în care terenul a fost dobândit.

(6) Pentru orice act juridic, efectuat pe parcursul anului, care are ca efect transmiterea/obținerea dreptului de proprietate, de posesie și/sau de folosință asupra terenului, persoana care transmite acest drept se consideră subiect al impunerii cu impozitul unic pînă în ultima zi a lunii în care a fost săvîrșit actul, iar persoana care a obținut dreptul asupra terenului agricol se consideră subiect al impunerii cu impozitul unic din prima zi a lunii ce urmează după luna în care a fost săvîrșit actul juridic. În cazul în care contribuabilul care a încetat de a fi subiect al impunerii cu impozitul unic are restanță la impozitul menționat, aceasta urmează a fi stinsă în modul general stabilit.

(7) Asupra subiecților impozabili cu impozitul unic înregistrați ca plătitori ai T.V.A. se extind prevederile titlului III din [Codul fiscal](#), cu excepția art.115, în cazul desfășurării unei activități ce ține nemijlocit de livrarea producției agricole.

*[Art.6 modificat prin [Legea nr.178 din 21.07.2017](#), în vigoare 18.08.2017]*

*[Art.6 modificat prin [Legea nr.20-XV din 17.02.2005](#), în vigoare 21.03.2005]*

#### **Articolul 7. Evidența și dările de seamă**

(1) Plătitorii impozitului unic sînt obligați să țină evidența T.V.A. la obiectele impunerii în conformitate cu legislația în vigoare.

(2) Subiecții impunerii cu impozit unic, cu excepția persoanelor specificate în art.6 alin.(3), sînt obligați să prezinte Serviciului Fiscal de Stat în a cărei rază teritorială se află obiectul impunerii calculul impozitului unic, după o formă tip aprobată de către Serviciul Fiscal de Stat.

(3) Persoanele deținătoare de terenuri amplasate în afara unității administrativ-teritoriale în care se află sediul sau domiciliul transferă (achită) impozitul unic, integral, la bugetele satelor (comunelor), orașelor sau municipiilor în a căror rază teritorială sînt amplasate terenurile.

(4) Impozitul unic se administrează în conformitate cu prevederile titlului V din [Codul fiscal](#).

*[Art.7 modificat prin [Legea nr.178 din 21.07.2017](#), în vigoare 18.08.2017]*

#### **Articolul 8. Dispoziții tranzitorii și finale**

(1) Mărirea cotelor impozitului unic specificată în art.4 rămîne neschimbată pe parcursul anilor 2004-2005, indiferent de data intrării în vigoare a prezentei legi.

(2) Sumele impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2004 calculate, dar neachitate de către contribuabilii care cad sub incidența prezentei legi, se anulează.

(3) Sumele impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2004 calculate și achitate de către contribuabilii care cad sub incidența prezentei legi, inclusiv suma reducerii impozitului funciar cu 15 la sută, achitat pînă la 30 iunie 2004, se trec în contul impozitului unic.

(4) Restanțele la impozitele și taxele prevăzute în art.1 alin.(3), aferente perioadelor fiscale anterioare punerii în aplicare a prezentei legi, se vor stinge în modul stabilit de legislația în vigoare.

*[Art.8 modificat prin [Legea nr.20-XV din 17.02.2005](#), în vigoare 21.03.2005]*

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

**Eugenia OSTAPCIUC**

**Chișinău, 8 iulie 2004.**

**Nr.238-XV.**