GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

H O T Ă R Î R E
pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conţinutul documentaţiei cadastrului funciar

nr. 24 din 11.01.1995

Monitorul Oficial al R.Moldova nr.14/62 din 07.03.1995

* * *

Abrogat: 12.01.2024
Hotărârea Guvernului nr.940 din 29.11.2023

Notă: În textul hotărîrii cuvintele "Agenţia de Stat Relaţii Funciare şi Cadastru" se substituie prin cuvintele "Agenţia de Stat Relaţii Funciare şi Cadastru" conform Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007

Notă: În hotărîre şi în Regulament cuvintele "Agenţia Naţională Cadastru, Resurse Funciare şi Geodezie" se substituie prin cuvintele "Agenţia de Stat Relaţii Funciare şi Cadastru", iar cuvîntul "judeţ" se substituie prin cuvîntul "raion" conform Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04

Notă: În denumire, în tot textul hotărîrii şi Regulamentului cuvîntul "raion" se substituie prin cuvîntul "judeţ", iar cuvintele "cadastrului funciar general" se substituie prin cuvintele "cadastrului funciar" conform Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99

Întru ţinerea cadastrului funciar în conformitate cu Legea Republicii Moldova privind reglementarea de stat a regimului proprietăţii funciare, cadastrului funciar de stat şi monitoringului funciar nr.1247-XII din 22 decembrie 1992, Guvernul Republicii Moldova

HOTĂRĂŞTE:

1. Se aprobă Regulamentul cu privire la conţinutul documentaţiei cadastrului funciar (se anexează).

2. Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru: va coordona la toate nivelurile (sat, comunitate de sate, oraş, raion, municipiu, republică) lucrările de întocmire a cadastrului funciar.

[Pct.2 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.2 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

3. Ministerele şi departamentele vor coordona cu Regulamentul cu privire la conţinutul documentaţiei cadastrului funciar îndeplinirea lucrărilor subcadastrale de ramură.

4. Organele administraţiei publice locale:

vor asigura ţinerea sistematică a documentaţiei cadastrale şi prezentarea acesteia organelor ierarhic superioare în volumul şi termenele stabilite;

vor înregistra în registrul cadastral al deţinătorilor de teren proprietarii sectoarelor de teren, care le-au fost atribuite în procesul privatizării.

[Pct.4 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.4 în redacţia Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

5. Pînă la finalizarea înregistrării primare masive a bunurilor imobile şi drepturilor asupra lor pe întreg teritoriul ţării, Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru va coordona cu Agenţia Construcţii şi Dezvoltare a Teritoriului instrucţiunile referitoare la modul de executare şi conţinutul proiectelor de

organizare a teritoriului, planurilor cadastrale ale terenurilor şi altor lucrări cadastrale, la lucrările ce ţin de eliberarea, păstrarea şi completarea titlurilor de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, precum şi la înregistrarea primară a bunurilor imobile.

[Pct.5 modificat prin Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007]

[Pct.5 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.5 introdus prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

6. Pînă la finalizarea înregistrării primare masive a tuturor bunurilor imobile şi drepturilor asupra lor în unitatea administrativ-teritorială corespunzătoare, primăria satului (comunei), oraşului (municipiului) şi organul cadastral teritorial respectiv ţin la zi planurile cadastrale ale terenurilor destinate construcţiilor şi planurile cadastrale ale terenurilor cu destinaţie agricolă. Organele cadastrale teritoriale vor pune la dispoziţie fără plată, o dată în semestru, copiile actualizate ale acestor planuri cadastrale la solicitarea fiecărei primării a satului (comunei), oraşului (municipiului) situate în raza de acţiune a organului cadastral teritorial respectiv.

[Pct.6 introdus prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

7. Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru, la etapa elaborării proiectelor de buget, va prezenta în modul stabilit propuneri privind planificarea lucrărilor de editare a formularelor cadastrului funciar.

[Pct.7 în redacţia Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007]

[Pct.7 introdus prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.7-9 excluse prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

PRIM-MINISTRU **Andrei SANGHELI**
AL REPUBLICII MOLDOVA

Chişinău, 11 ianuarie 1995.
Nr.24.

Notă: Cuvintele "comunitate de sate" se substituie prin cuvintele "(comunei)", iar sintagma "serviciul republican pentru reglementarea regimului proprietăţii funciare" se substituie prin sintagma "Agenţia Naţională Cadastru, Resurse Funciare şi Geodezie" conform Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99

REGULAMENT
cu privire la conţinutul documentaţiei cadastrului funciar

I. PRINCIPII GENERALE

1. Regulamentul cu privire la conţinutul documentaţiei cadastrului funciar (în continuare – Regulamentul) este elaborat în conformitate cu Codul funciar al Republicii Moldova, Legea Republicii Moldova privind reglementarea de stat a regimului proprietăţii funciare, cadastrul funciar de stat şi monitoringului funciar, Legea privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, Legea cadastrului bunurilor imobile şi stabileşte conţinutul, destinaţia şi termenele de prezentare a documentaţiei cadastrului funciar organelor ierarhic superioare.

[Pct.1 completat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

2. Documentaţia cadastrală prevăzută de Regulament constituie documentaţia oficială obligatorie, necesară pentru alcătuirea şi ţinerea la nivelul cerinţelor a cadastrului satului (comunei), oraşului, municipiului, raionului, republicii. În scopul satisfacerii necesităţilor de ramură, pot fi îndeplinite lucrări subcadastrale în baza instrucţiunilor departamentale conforme prezentului Regulament.

[Pct.2 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

3. Organizarea, coordonarea şi controlul asupra calităţii lucrărilor cadastrale, la nivelul republicii, se

realizează prin Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru.

4. În baza prezentului Regulament organele administraţiei publice locale (serviciul pentru reglementarea regimului proprietăţii funciare) efectuează pe teren lucrul de ţinere la zi a documentaţiei cadastrale şi o prezintă Agenţiei Relaţii Funciare şi Cadastru în volumul şi termenele stabilite.

5. Registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri, titlul de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, proiectul de organizare a teritoriului şi decizia autorităţii administraţiei publice locale cu privire la atribuirea terenului constituie temei pentru soluţionarea problemelor ce ţin de impozitarea, vînzarea-cumpărarea terenurilor proprietate publică, moştenirea şi litigiile funciare, obiect al cărora sînt terenurile, drepturile asupra cărora nu au fost încă înregistrate la organul cadastral teritorial în registrul bunurilor imobile.

[Pct.5 în redacţia Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

II. CONŢINUTUL DOCUMENTAŢIEI CADASTRALE

a) Documentaţia juridică cadastrală

6. Scopul documentaţiei cadastrale este de a confirma dreptul de proprietate, posesie şi folosinţă asupra pămîntului la atribuirea de către stat a sectoarelor de teren deţinătorilor.

[Pct.6 în redacţia Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

7. Drept act de confirmare a dreptului de proprietate, posesie şi folosinţă asupra pămîntului este titlul de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, forma căruia a fost aprobată prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.449 din 29 iunie 1992 “Despre aprobarea modelelor unice de documente, ce confirmă dreptul de proprietate, posesiune şi beneficiere funciară” (Monitorul Parlamentului, 1992, nr.6, art.142-1), modificată şi completată prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.766 din 25 noiembrie 1992 (Monitorul Parlamentului, 1992, nr.11,art.352), Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.487 din 9 august 1993, Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.24 din 11 ianuarie 1995 (Monitorul Parlamentului, 1995, nr.14, art.62), precum şi alte documente, conform legislaţiei.

Documentul care stabileşte şi confirmă amplasarea hotarelor generale ale terenurilor este proiectul de organizare a teritoriului sau planul cadastral al terenului, aprobate de autorităţile administraţiei publice locale.;

[Pct.7 în redacţia Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

[Pct.7 modificat prin Hot.Guv. nr.1148 din 11.12.97]

8. Titlul de autentificare a dreptului deţinătorului de terenuri este eliberat de către organele administraţiei publice locale pentru fiecare sector de teren.

[Pct.8 completat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

[Pct.8 în redacţia Hot.Guv. nr.1148 din 11.12.97]

9. Procesul de legalizare a drepturilor deţinătorilor de teren decurge în următoarele etape:

adoptarea deciziei de atribuire a terenului în baza proiectului de organizare a teritoriului sau planului cadastral al terenului sau deciziei de vînzare-cumpărare a terenului proprietate publică în baza planului cadastral al terenului;

înregistrarea deţinătorilor de terenuri în registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri, iar la atribuirea gratuită a terenurilor din proprietate publică – şi eliberarea titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren;

înregistrarea terenurilor şi drepturilor asupra acestora la organul cadastral teritorial în registrul bunurilor imobile, cu excepţia drepturilor asupra terenurilor atribuite gratuit din proprietate publică, a căror înregistrare este necesară la efectuarea acţiunilor juridice.

[Pct.9 în redacţia Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

10. Titlurile se eliberează deţinătorilor de terenuri în temeiul deciziilor primăriilor municipiilor,

oraşelor, satelor (comunelor) privind atribuirea sectorului de teren în folosinţă sau proprietate. Titlul de folosinţă a pămîntului se eliberează întreprinderii înfiinţate pe terenurile-proprietate de stat.

Primăria satului (comunei), oraşului (municipiului) înregistrează deţinătorii de terenuri în baza documentelor ce confirmă drepturile asupra lor.

[Pct.10 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.10 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

[Alin.4 în redacţia Hot.Guv. nr.1148 din 11.12.97]

11. Modul de eliberare, păstrare, completare a actelor, operare a modificărilor, înmînare a titlurilor, precum şi ordinea de reflectare a circulaţiei actelor funciare în registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri şi registrul cadastral al terenurilor (fişa cadastrală centralizatoare) este elaborat de Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru printr-o instrucţiune specială, aprobată de Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru.

[Pct.11 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.11 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

b) Registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri şi registrul cadastral al terenurilor (fişa cadastrală centralizatoare)

12. Informaţia juridică şi tehnico-economică se sistematizează în registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri (anexa nr.1) şi registrul cadastral al terenurilor (fişa cadastrală centralizatoare) (anexa nr.2), alăturîndu-se şi planurile cadastrale. Formele registrelor cadastrale sînt unice pentru toate unităţile administrativ-teritoriale (sat, comună, oraş, raion, republică). Completarea registrelor cadastrale se efectuează în baza documentelor ce confirmă drepturile asupra pămîntului (deciziilor primăriilor municipiilor, oraşelor, satelor (comunelor), contractelor de vînzare-cumpărare), de arendă, schimb, certificatelor de moştenire, donaţie. Conţinutul documentaţiei cadastrale primare este elaborat şi se aprobă de către de Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru.

[Pct.12 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.12 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

13. Registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri (anexa nr.1) se întocmeşte pentru o unitate administrativ-teritorială şi cuprinde informaţia cadastrală despre toţi deţinătorii de terenuri înscrişi în ordinea înregistrării lor.

[Pct.14 exclus prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

15. Datele despre persoanele fizice şi juridice cărora le-au fost atribuite terenuri pînă la introducerea registrului cadastral al deţinătorilor de terenuri se înscriu în registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri în baza deciziilor adoptate anterior de către organele administraţiei publice competente.

[Pct.15 în redacţia Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

16. Registrul cadastral al terenurilor cuprinde informaţii cantitative şi calitative despre toate terenurile aflate în hotarele satului, comunei, oraşului.

[Pct.16 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

c) Planurile cadastrale

17. Planul cadastral constituie reprezentarea grafică a teritoriului, conţinînd date despre amplasamentul, hotarele şi numerele cadastrale ale sectoarelor de teren, precum şi alte date. Numărul cadastral al sectorului de teren este un număr individual, irepetabil pe teritoriul ţării, care se atribuie în conformitate cu procedura stabilită de legislaţie.

Prin conţinutul lor planurile cadastrale se împart în:

a) planurile cadastrale ale sectoarelor de teren;

b) planurile cadastrale ale teritoriului.

Ca bază pentru planul cadastral servesc planurile existente, noile măsurări geometrice sau proiectele de organizare a teritoriului.

Modul de întocmire şi actualizare a planurilor cadastrale se stabileşte printr-o instrucţiune, aprobată de Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru.

[Pct.17 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

18. Serviciile pentru reglementarea regimului proprietăţii funciare ale organelor administraţiei publice locale ţin la zi în conformitate cu situaţia de pe teren, registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri şi registrul cadastral al terenurilor (fişa cadastrală centralizatoare). Registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri şi stă la baza întocmirii registrului cadastral al terenurilor (fişei cadastrale centralizatoare, anexa nr.2).

[Pct.18 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

[Pct.19 exclus prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

d) Termenele de prezentare a registrului cadastral al terenurilor (fişelor cadastrale centralizatoare) organelor ierarhic superioare

20. Registrul cadastral al terenurilor (fişa cadastrală centralizatoare) se întocmeşte conform situaţiei de la 1 ianuarie şi conţine informaţii despre toate terenurile aflate în hotarele unităţii administrativ-teritoriale (inclusiv informaţia separată despre terenurile irigate şi cele desecate), despre repartizarea lor deţinătorilor, categoriile terenurilor şi bunurilor funciare, caracteristica terenurilor agricole privind calitatea lor după varietăţi de sol şi pantă etc. Informaţia calitativă se întocmeşte în baza cercetărilor pedologice şi a listei de sistematizare a tipurilor şi subtipurilor de soluri din Republica Moldova şi notele lor de bonitare (anexa nr.3).

[Pct.20 modificat prin Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007]

[Pct.20 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

21. Primăriile satelor, comunelor, oraşelor întocmesc şi aprobă registrul cadastral al terenurilor (fişa cadastrală centralizatoare), prezentîndu-l organelor ierarhic superioare pînă la 10 ianuarie.

[Pct.21 modificat prin Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007]

[Pct.21 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.21 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

22. Birourile permanente ale consiliilor raionale, primăriile municipiilor întocmesc şi aprobă registrul cadastral al terenurilor (fişa cadastrală centralizatoare), prezentîndu-l Agenţiei Relaţii Funciare şi Cadastru pînă la 1 februarie.

[Pct.22 modificat prin Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007]

[Pct.22 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

[Pct.22 modificat prin Hot.Guv. nr.982 din 26.10.99]

23. Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru întocmeşte şi prezintă Guvernului Republicii Moldova registrul cadastral al terenurilor (fişa cadastrală centralizatoare republicană), informaţia cu privire la modificările suprafeţelor de terenuri conform categoriilor de folosinţă şi cu privire la modificările intervenite în interiorul terenurilor cu destinaţie agricolă (anexa nr.4), pînă la 15 martie.

[Pct.23 modificat prin Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007]

[Pct.23 modificat prin Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

24. Primăriile satelor (comunilor de sate, oraşelor) aduc la cunoştinţa persoanelor fizice şi juridice conţinutul şi termenele de prezentare a informaţiei cadastrale serviciului respectiv, în funcţie de

conţinutul şi termenele de prezentare a registrului cadastral al terenurilor (fişelor cadastrale centralizatoare), în organele ierarhic superioare.

Anexa nr.1
la Regulamentul cu privire la conţinutul
documentaţiei cadastrului funciar

Registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri

Capitolul I
TERENURILE PROPRIETATE PRIVATĂ

1. Proprietarul terenurilor

Nr. d/o	Numărul de înregistrare	Data înregistrării	Numele, prenumele, patronimicul persoanei fizice *Denumirea persoanei juridice*	Adresa Sediul	IDNO/IDNP

2. Sectorul de teren

Numărul cadastral	Suprafaţa, ha	Bonitatea, grade	Categoria de destinaţie		Categoria de folosinţă		Temeiul pentru efectuarea înscrierii		Note
			codul	denumirea	codul	denumirea	codul	denumirea	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Capitolul II
TERENURILE PROPRIETATE PUBLICĂ A STATULUI

Nr. d/o	Numărul cadastral	Suprafaţa, ha	Bonitatea, grade	Categoria de destinaţie		Categoria de folosinţă		S-a vîndut (s-a atribuit în arendă, locaţiune)		Decizia de vînzare (atribuire)		Deţinătorul de teren		Note
				codul	denu-mirea	codul	denu-mirea	codul	suprafaţa, ha	numărul	data	codul	denu-mirea	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Capitolul III

TERENURILE PROPRIETATE PUBLICĂ A UNITĂŢILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE

Nr. d/o	Numărul cadastral	Suprafaţa, ha	Bonitatea, grade	Categoria de destinaţie		Categoria de folosinţă		S-a vîndut (s-a atribuit în arendă, locaţiune)		Decizia de vînzare (atribuire)		Deţinătorul de teren	
				codul	denumirea	codul	denu-mirea	codul	suprafaţa, ha	numărul	data	codul	denu-mirea
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

[Anexa nr.1 în redacţia Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007]

[Anexa nr.1 în redacţia Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

Anexa nr.2
la Regulamentul
cu privire la conţinutul
documentaţiei cadastrului funciar

FIŞA CADASTRALĂ CENTRALIZATOARE

Formularul nr.1-func
(în hectare)

C

Indicele rîndului	Categoriile şi deţinătorii de terenuri	Nu-mă-rul rîn-	Nu-mă-rul deţi-	Su-pra-faţa to-	din care	Te-ren ara-bil	Pîr-loa-gă	Plantaţii multianuale	
								total (8+	inclusiv

		du-lui	năto-rilor fun-ciari	tală (18+ 19+ 20+ 26+ 30+ 31+ 32+ 33)					9+ 10+ 11+ 12+ 13+ 14+ 15)							
					în intra-vilan	in-cluse în fon-dul ariilor pro-te-jate de stat				li-ve-zi	vii	plan-taţii de nuci	plan-taţii de dud	ar-buşti fruc-tiferi	plan-taţii mamă	pepi-niere pomi-cole
A	**B**	**C**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**
I.	**Terenuri cu destinaţie agricolă, din care:**	**1**														
I.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***	2														
I.1.1.	întreprinderi agricole de stat	3														
I.1.2.	Instituţii de cercetări ştiinţifice şi de învăţămînt,	4														
I.1.2.1.	*inclusiv:* sectoare de încercări a soiurilor de plante	5														
I.1.3.	Gospodării auxiliare	6														
I.1.4.	Alte întreprinderi	7														
I.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***	8														
I.2.1.	Terenuri din domeniul public	9														
I.2.2.	Terenuri din domeniul privat, *din care:*	10														
I.2.2.1.	Loturi pomicole neprivatizate	11														
I.2.2.2.	Alte terenuri de interes privat,	12														

I.2.2.2.1	*inclusiv:* loturi auxiliare	13														
I.3	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***	14														
I.3.1	Cooperative agricole, *inclusiv:*	15														
I.3.1.1	Cooperative agricole de întreprinzător, *din care:*	16														
I.3.1.1.1	Terenuri proprii	17														
I.3.1.1.2	Terenuri arendate,	18														
I.3.1.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	19														
I.3.1.2	Cooperative agricole de producţie, *din care:*	20														
I.3.1.2.1	Incluse în capitalul statutar	21														
I.3.1.2.2	Incluse în capitalul împrumutat, *inclusiv:*	22														
I.3.1.2.2.1	Terenurile membrilor cooperativei	23														
I.3.1.2.2.2	Terenuri arendate,	24														
I.3.1.2.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	25														
I.3.2	Societăţi pe acţiuni, *inclusiv:*	26														
I.3.2.1	Societăţi pe acţiuni agricole, *din care:*	27														
I.3.2.1.1	Terenuri proprii	28														
I.3.2.1.2	Terenuri arendate,	29														
I.3.2.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	30														
I.3.2.2	Societăţi pe acţiuni neagricole, *din care:*	31														
I.3.2.2.1	Terenuri proprii	32														
I.3.2.2.2	Terenuri arendate,	33														
I.3.2.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	34														

I.3.3	Societăţi cu răspundere limitată, *inclusiv:*	35														
I.3.3.1	Societăţi cu răspundere limitată agricole, *din care:*	36														
I.3.3.1.1	Terenuri proprii	37														
I.3.3.1.2	Terenuri arendate,	38														
I.3.3.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	39														
I.3.3.2	Societăţi cu răspundere limitată neagricole, *din care:*	40														
I.3.3.2.1	Terenuri proprii	41														
I.3.3.2.2	Terenuri arendate,	42														
I.3.3.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	43														
I.3.4	Gospodării ţărăneşti (de fermier), *inclusiv:*	44														
I.3.4.I	Terenuri proprii	45														
I.3.4.II	Terenuri arendate,	46														
I.3.4.II.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	47														
I.3.4.1	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de pînă la 1 ha, *din care:*	48														
I.3.4.1.1	Terenuri proprii	49														
I.3.4.1.2	Terenuri arendate,	50														
I.3.4.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	51														
I.3.4.2	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 1 pînă la 5 ha, *din care:*	52														
I.3.4.2.1	Terenuri proprii	53														
I.3.4.2.2	Terenuri arendate,	54														
I.3.4.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare	55														

	de 3 ani															
I.3.4.3	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 5 pînă la 10 ha, *din care:*	56														
I.3.4.3.1	Terenuri proprii	57														
I.3.4.3.2	Terenuri arendate,	58														
I.3.4.3.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	59														
I.3.4.4	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 10 pînă la 50 ha, *din care:*	60														
I.3.4.4.1	Terenuri proprii	61														
I.3.4.4.2	Terenuri arendate,	62														
I.3.4.4.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	63														
I.3.4.5	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 50 pînă la 100 ha, *din care:*	64														
I.3.4.5.1	Terenuri proprii	65														
I.3.4.5.2	Terenuri arendate,	66														
I.3.4.5.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	67														
I.3.4.6	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa mai mari de 100 ha, *din care:*	68														
I.3.4.6.1	Terenuri proprii	69														
I.3.4.6.2	Terenuri arendate,	70														
I.3.4.6.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani	71														
I.3.5	Mănăstiri, alte organizaţii (instituţii) de cult	72														

I.3.6	Terenuri prelucrate de sinestătător de către particulari (persoane fizice – proprietari)	73														
I.3.7	Loturi pomicole	74														
I.3.8	Loturi auxiliare	75														
I.3.9	Alte terenuri	76														
II.	**Terenuri din intravilanul localităţilor, din care:**	77														
II.1.	***Terenuri proprietate publică a statului inclusiv:***	78														
II.1.1.	Terenurile localităţilor urbane, *din care:*	79														
II.1.1.1	Terenuri aferente întreprinderilor, instituţiilor şi organizaţiilor de stat	80														
II.1.2.	Terenurile localităţilor rurale, *din care:*	81														
II.1.2.1	Terenuri aferente întreprinderilor, instituţiilor şi organizaţiilor de stat	82														
II.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***	83														
II.2.1.	Terenuri ale localităţilor urbane, *din care:*	84														
II.2.1.1	Terenuri aferente obiectelor social-culturale şi de uz public	85														
II.2.2.	Terenuri ale localităţilor rurale *din care:*	86														

II.2.2.1	Terenuri aferente obiectelor social-culturale şi de uz public	87														
II.3.	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***	88														
II.3.1.	Terenuri ale localităţilor urbane, *din care:*	89														
II.3.1.1	Loturi destinate construcţiilor individuale de locuit	90														
II.3.2.	Terenuri ale localităţilor rurale, *din care:*	91														
II.3.2.1	Loturi destinate construcţiilor individuale de locuit	92														
III.	**Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicaţiilor şi cu alte destinaţii speciale, din care:**	**93**														
III.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***	94														
III.1.1.	Terenuri destinate industriei	95														
III.1.2.	Terenuri destinate sistemului energetic	96														
III.1.3.	Terenuri destinate transportului rutier	97														
III.1.4.	Terenuri destinate transportului feroviar	98														
III.1.5.	Terenuri destinate transportului fluvial	99														
III.1.6.	Terenuri destinate transportului aerian	100														

III.1.7.	Terenuri destinate transportului prin conducte	101														
III.1.8.	Terenuri destinate telecomunicaţiilor	102														
III.1.9.	Terenuri destinate necesităţilor de apărare, trupelor de grăniceri şi interne	103														
III.1.10	Alte terenuri	104														
III.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***	105														
III.2.1.	Terenuri destinate industriei	106														
III.2.2.	Terenuri destinate sistemului energetic	107														
III.2.3.	Terenuri destinate transportului rutier	108														
III.2.4.	Terenuri destinate transportului prin conducte	109														
III.2.5.	Alte terenuri	110														
III.3.	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***	111														
III.3.1.	Terenuri destinate industriei	112														
III.3.2.	Terenuri destinate sistemului energetic	113														
III.3.3.	Terenuri destinate telecomunicaţiilor	114														
III.3.4.	Alte terenuri	115														
IV.	**Terenuri destinate protecţiei naturii, ocrotirii sănătăţii, activităţii recreative, terenuri cu valoare istorico-culturală, terenuri**	116														

	ale zonelor suburbane şi ale zonelor verzi, din care:															
IV.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***	117														
IV. 1.1.	Terenuri ale ariilor protejate de stat	118														
IV. 1.2.	Terenuri ale spaţiilor verzi	119														
IV.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***	120														
IV.3.	***Terenuri proprietate privată***	121														
V.	**Terenuri ale fondului silvic, din care:**	122														
V.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***	123														
V.1.1.	Terenuri ale ariilor protejate de stat,	124														
V.1.1.2	*inclusiv:* terenuri ale rezervaţiilor ştiinţifice	125														
V.1.2.	Loturi auxiliare	126														
V.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***	127														
V.3.	***Terenuri proprietate privată***	128														
VI.	**Terenuri ale fondului apelor, din care:**	129														
VI.1.	***Terenuri proprietate publică a statului,***	130														

	inclusiv:															
VI.1.1	Terenurile zonelor de protecţie a apelor	131														
VI.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***	132														
VI.3.	***Terenuri proprietate privată***	133														
VII.	**Terenuri ale fondului de rezervă, din care:**	134														
VII.1	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***	135														
VII.1.1.	Terenuri destinate dezvoltării sociale a localităţilor	136														
VII.1.2.	Terenuri de uz comun	137														
VII.1.3.	Alte terenuri	138														
VIII.	**TOTAL TERENURI, din care:**	**139**														
VIII.1.	***Terenuri proprietate publică a statului***	140														
VIII.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***	141														
VIII.3.	***Terenuri proprietate privată***	142														

FIŞA CADASTRALĂ CENTRALIZATOARE
(TERENURI IRIGATE)

Formularul nr.2-func

(în hectare)

Indicele rîndului	Categoriile şi deţinătorii de terenuri	Suprafaţa totală	Teren arabil	Plantaţii multianuale				Fîneţe	Păşuni	Total terenuri agricole	Alte terenuri
				total	inclusiv						
					li-ve-zi	vii	alte plantaţii multi-anuale				
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	**Terenuri cu destinaţie agricolă, din care:**										
I.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
I.1.1.	întreprinderi agricole de stat										
I.1.2.	Instituţii de cercetări ştiinţifice şi de învăţămînt,										
I.1.2.1.	*inclusiv:* sectoare de încercări a soiurilor de plante										
I.1.3.	Gospodării auxiliare										
I.1.4.	Alte întreprinderi										
I.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***										
I.2.1.	Terenuri din domeniul public										
I.2.2.	Terenuri din domeniul privat, *inclusiv:*										
I.2.2.1.	Loturi pomicole neprivatizate										
I.2.2.2.	Alte terenuri de interes privat,										
I.2.2.2.1	*inclusiv:* loturi auxiliare										
I.3	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***										
I.3.1	Cooperative agricole, *inclusiv:*										
I.3.1.1	Cooperative agricole de întreprinzător, *din care:*										
I.3.1.1.1	Terenuri proprii										
I.3.1.1.2	Terenuri arendate,										
I.3.1.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.1.2	Cooperative agricole de producţie, *din care:*										
I.3.1.2.1	Incluse în capitalul statutar										
I.3.1.2.2	Incluse în capitalul împrumutat, *inclusiv:*										
I.3.1.2.2.1	Terenuri ale membrilor cooperativei										

I.3.1.2.2.2	Terenuri arendate,										
I.3.1.2.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.2	Societăţi pe acţiuni, *inclusiv:*										
I.3.2.1	Societăţi pe acţiuni agricole, *din care:*										
I.3.2.1.1	Terenuri proprii										
I.3.2.1.2	Terenuri arendate,										
I.3.2.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.2.2	Societăţi pe acţiuni neagricole, *din care:*										
I.3.2.2.1	Terenuri proprii										
I.3.2.2.2	Terenuri arendate,										
I.3.2.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.3	Societăţi cu răspundere limitată, *inclusiv:*										
I.3.3.1	Societăţi cu răspundere limitată agricole, *din care:*										
I.3.3.1.1	Terenuri proprii										
I.3.3.1.2	Terenuri arendate,										
I.3.3.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.3.2	Societăţi cu răspundere limitată neagricole, *din care:*										
I.3.3.2.1	Terenuri proprii										
I.3.3.2.2	Terenuri arendate,										
I.3.3.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4	Gospodării ţărăneşti (de fermier) *inclusiv:*										
I.3.4.I	Terenuri proprii										
I.3.4.II	Terenuri arendate,										
I.3.4.II.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.1	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa pînă la 1 ha *din care:*										
I.3.4.1.1	Terenuri proprii										
I.3.4.1.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.2	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 1 pînă la 5 ha, *din care:*										
I.3.4.2.1	Terenuri proprii										

I.3.4.2.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.3	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 5 pînă la 10 ha, *din care:*										
I.3.4.3.1	Terenuri proprii										
I.3.4.3.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.3.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.4	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 10 pînă la 50 ha,*din care:*										
I.3.4.4.1	Terenuri proprii										
I.3.4.4.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.4.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.5	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 50 pînă la 100 ha,*din care:*										
I.3.4.5.1	Terenuri proprii										
I.3.4.5.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.5.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.6	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa mai mare de 100 ha, *din care:*										
I.3.4.6.1	Terenuri proprii										
I.3.4.6.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.6.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.5	Mănăstiri, alte organizaţii (instituţii) de cult										
I.3.6	Terenuri prelucrate de sinestătător de către particulari (persoane fizice - proprietari)										
I.3.7	Loturi pomicole										
I.3.8	Loturi auxiliare										
I.3.9	Alte terenuri										
II.	**Terenurile din intravilanul localităţilor, din care:**										
II.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
II.1.1.	Terenurile localităţilor urbane, *din care:*										
II.1.1.1	Terenuri aferente întreprinderilor, instituţiilor şi										

	organizaţiilor de stat										
II.1.2.	Terenurile localităţilor rurale, *din care:*										
II.1.2.1	Terenurile aferente întreprinderilor, instituţiilor şi organizaţiilor de stat										
II.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***										
II.2.1.	Terenuri ale localităţilor urbane, *din care:*										
II.2.1.1	Terenuri aferente obiectelor social-culturale şi de uz public										
II.2.2.	Terenuri ale localităţilor rurale, *din care:*										
II.2.2.1	Terenuri aferente obiectelor social-culturale şi de uz public										
II.3.	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***										
II.3.1.	Terenuri ale localităţilor urbane, *din care:*										
II.3.1.1	Loturi destinate construcţiilor individuale de locuit										
II.3.2.	Terenuri ale localităţilor rurale,*din care:*										
II.3.2.1	Loturi destinate construcţiilor individuale de locuit										
III.	**Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicaţiilor şi cu alte destinaţii speciale, din care:**										
III.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
III.1.1.	Terenuri destinate industriei										
III.1.2.	Terenuri destinate sistemului energetic										
III.1.3.	Terenuri destinate transportului rutier										
III.1.4.	Terenuri destinate transportului feroviar										
III.1.5.	Terenurile destinate transportului fluvial										
III.1.6.	Terenuri destinate transportului aerian										
III.1.7.	Terenurile destinate transportului prin conducte										
III.1.8.	Terenuri destinate telecomunicaţiilor										

III.1.9.	Terenuri destinate necesităţilor de apărare, trupelor de graniceri şi interne										
III.1.10	Alte terenuri										
III.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***										
III.2.1.	Terenuri destinate industriei										
III.2.2.	Terenuri destinate sistemului energetic										
III.2.3.	Terenuri destinate transportului rutier										
III.2.4.	Terenuri destinate transportului prin conducte										
III.2.5.	Alte terenuri										
III.3.	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***										
III.3.1.	Terenuri destinate industriei										
III.3.2.	Terenurile destinate sistemului energetic										
III.3.3.	Terenuri destinate telecomunicaţiilor										
III.3.4.	Alte terenuri										
IV.	**Terenuri destinate protecţiei naturii, ocrotirii sănătăţii, activităţii recreative, terenuri cu valoare istorico-culturală, terenuri ale zonelor suburbane şi ale zonelor verzi, din care:**										
IV.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
IV. 1.1.	Terenuri ale ariilor protejate de stat										
IV. 1.2.	Terenuri ale spaţiilor verzi										
IV.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***										
IV.3.	***Terenuri proprietate privată***										
V.	**Terenuri ale fondului silvic, din care:**										
V.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
V.1.1.	Terenuri ale ariilor protejate de stat,										
V.1.1.2	*inclusiv:* terenuri ale rezervaţiilor ştiinţifice										

V.1.2.	Loturi auxiliare										
V.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***										
V.3.	***Terenuri proprietate privată***										
VI.	**Terenuri ale fondului apelor, din care:**										
VI.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
VI.1.1	Terenurile zonelor de protecţie a apelor										
VI.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***										
VI.3.	***Terenuri proprietate privată***										
VII.	**Terenuri ale fondului de rezervă, din care:**										
VII.1	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***										
VII.1.1.	Terenuri destinate dezvoltării sociale a localităţilor										
VII.1.2.	Terenuri de uz comun										
VII.1.3.	Alte terenuri										
VIII.	**TOTAL TERENURI, din care:**										
VIII.1.	***Terenuri proprietate publică a statului***										
VIII.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***										
VIII.3.	***Terenuri proprietate privată***										

FIŞA CADASTRALĂ CENTRALIZATOARE
(TERENURI DESECATE

Formularul nr.3-func

(în hectare)

Indicele rîndului	**Categoriile şi deţinătorii de terenuri**	**Suprafaţa totală**	**Teren arabil**	**Plantaţii multianuale**				**Fîneţe**	**Păşuni**	**Total terenuri agricole**	**Alte terenuri**
				total	**inclusiv**						
					li-ve-zi	**vii**	**alte plantaţii multi-anuale**				
A	**B**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
I.	**Terenuri cu destinaţie agricolă, din care:**										

I.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
I.1.1.	întreprinderi agricole de stat										
I.1.2.	Instituţii de cercetări ştiinţifice şi de învăţămînt,										
I.1.2.1.	*inclusiv:* sectoare de încercări a soiurilor de plante										
I.1.3.	Gospodării auxiliare										
I.1.4.	Alte întreprinderi										
I.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***										
I.2.1.	Terenuri din domeniul public										
I.2.2.	Terenuri din domeniul privat, *din care:*										
I.2.2.1.	Loturi pomicole neprivatizate										
I.2.2.2.	Alte terenuri de interes privat,										
I.2.2.2.1	*inclusiv:* loturi auxiliare										
I.3	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***										
I.3.1	Cooperative agricole, *inclusiv:*										
I.3.1.1	Cooperative agricole de întreprinzător, *din care:*										
I.3.1.1.1	Terenuri proprii										
I.3.1.1.2	Terenuri arendate,										
I.3.1.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.1.2	Cooperative agricole de producţie, *din care:*										
I.3.1.2.1	Incluse în capitalul statutar										
I.3.1.2.2	Incluse în capitalul împrumutat, *inclusiv:*										
I.3.1.2.2.1	Terenuri ale membrilor cooperativei										
I.3.1.2.2.2	Terenuri arendate,										
I.3.1.2.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.2	Societăţi pe acţiuni, *inclusiv:*										
I.3.2.1	Societăţi pe acţiuni agricole, *din care:*										
I.3.2.1.1	Terenuri proprii										
I.3.2.1.2	Terenuri arendate,										
I.3.2.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.2.2	Societăţi pe acţiuni neagricole, *din care:*										

I.3.2.2.1	Terenuri proprii										
I.3.2.2.2	Terenuri arendate,										
I.3.2.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.3	Societăţi cu răspundere limitată, *inclusiv:*										
I.3.3.1	Societăţi cu răspundere limitată agricole, *din care:*										
I.3.3.1.1	Terenuri proprii										
I.3.3.1.2	Terenuri arendate,										
I.3.3.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.3.2	Societăţi cu răspundere limitată neagricole, *din care:*										
I.3.3.2.1	Terenuri proprii										
I.3.3.2.2	Terenuri arendate,										
I.3.3.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4	Gospodării ţărăneşti (de fermier), *inclusiv:*										
I.3.4.I	Terenuri proprii										
I.3.4.II	Terenuri arendate,										
I.3.4.II.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.1	Gospodării ţărăneşti, (de fermier) cu suprafaţa pînă la 1 ha, *din care:*										
I.3.4.1.1	Terenuri proprii										
I.3.4.1.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.1.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.2	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 1 pînă la 5 ha, *din care:*										
I.3.4.2.1	Terenuri proprii										
I.3.4.2.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.2.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.3	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 5 pînă la 10 ha, *din care:*										
I.3.4.3.1	Terenuri proprii										
I.3.4.3.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.3.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.4	Gospodării ţărăneşti, (de fermier) cu suprafaţa de la 10										

	pînă la 50 ha, *din care:*										
I.3.4.4.1	Terenuri proprii										
I.3.4.4.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.4.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.5	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa de la 50 pînă la 100 ha, *din care:*										
I.3.4.5.1	Terenuri proprii										
I.3.4.5.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.5.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.4.6	Gospodării ţărăneşti (de fermier) cu suprafaţa mai mare de 100 ha *din care:*										
I.3.4.6.1	Terenuri proprii										
I.3.4.6.2	Terenuri arendate,										
I.3.4.6.2.1	*inclusiv:* pe un termen mai mare de 3 ani										
I.3.5	Mănăstiri, alte organizaţii (instituţii) de cult										
I.3.6	Terenuri prelucrate de sinestătător de către particulari (persoane fizice - proprietari)										
I.3.7	Loturi pomicole										
I.3.8	Loturi auxiliare										
I.3.9	Alte terenuri										
II.	**Terenuri din intravilanul localităţilor, din care:**										
II.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
II.1.1.	Terenurile localităţilor urbane, *din care:*										
II.1.1.1	Terenuri aferente întreprinderilor, instituţiilor şi organizaţiilor de stat										
II.1.2.	Terenurile localităţilor rurale, *din care:*										
II.1.2.1	Terenuri aferente întreprinderilor, instituţiilor şi organizaţiilor de stat										
II.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***										
II.2.1.	Terenuri ale localităţilor urbane, *din care:*										
II.2.1.1	Terenuri aferente obiectelor										

	social-culturale şi de uz public										
II.2.2.	Terenuri ale localităţilor rurale, *din care:*										
II.2.2.1	Terenurile aferente obiectelor social-culturale şi de uz public										
II.3.	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***										
II.3.1.	Terenuri ale localităţilor urbane, *din care:*										
II.3.1.1	Loturi destinate construcţiilor individuale de locuit										
II.3.2.	Terenuri ale localităţilor rurale, *din care:*										
II.3.2.1	Loturi destinate construcţiilor individuale de locuit										
III.	**Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicaţiilor şi cu alte destinaţii speciale, din care:**										
III.1.	***Terenuri proprietate publică a statului inclusiv:***										
III.1.1.	Terenuri destinate industriei										
III.1.2.	Terenuri destinate sistemului energetic										
III.1.3.	Terenuri destinate transportului rutier										
III.1.4.	Terenuri transportului feroviar										
III.1.5.	Terenuri destinate transportului fluvial										
III.1.6.	Terenuri destinate transportului aerian										
III.1.7.	Terenuri destinate transportului prin conducte										
III.1.8.	Terenurile destinate telecomunicaţiilor										
III.1.9.	Terenuri necesităţilor de apărare, trupelor de grăniceri şi interne										
III.1.10	Alte terenuri										
III.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***										
III.2.1.	Terenuri destinate industriei										
III.2.2.	Terenuri destinate sistemului energetic										
III.2.3.	Terenuri destinate transportului rutier										

III.2.4.	Terenuri destinate transportului prin conducte										
III.2.5.	Alte terenuri										
III.3.	***Terenuri proprietate privată, inclusiv:***										
III.3.1.	Terenuri destinate industriei										
III.3.2.	Terenuri destinate sistemului energetic										
III.3.3.	Terenuri destinate telecomunicaţiilor										
III.3.4.	Alte terenuri										
IV.	**Terenuri destinate protecţiei naturii, ocrotirii sănătăţii, activităţii recreative, terenuri cu valoare istorico-culturală, terenuri ale zonelor suburbane şi ale zonelor verzi, din care:**										
IV.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
IV. 1.1.	Terenuri ale ariilor protejate de stat										
IV. 1.2.	Terenuri ale spaţiilor verzi										
IV.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***										
IV.3.	***Terenuri proprietate privată***										
V.	**Terenuri ale fondului silvic, din care:**										
V.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
V.1.1.	Terenuri ale ariilor protejate de stat,										
V.1.1.2	*inclusiv:* terenuri ale rezervaţiilor ştiinţifice										
V.1.2.	Loturi auxiliare										
V.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***										
V.3.	***Terenuri proprietate privată***										
VI.	**Terenuri ale fondului apelor, din care:**										
VI.1.	***Terenuri proprietate publică a statului, inclusiv:***										
VI.1.1	Terenurile zonelor de protecţie a apelor										
VI.2.	***Terenuri proprietate publică***										

	a unităţilor administrativ-teritoriale										
VI.3.	***Terenuri proprietate privată***										
VII.	**Terenuri ale fondului de rezervă, din care:**										
VII.1	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale, inclusiv:***										
VII.1.1.	Terenuri destinate dezvoltării sociale a localităţilor										
VII.1.2.	Terenuri de uz comun										
VII.1.3.	Alte terenuri										
VIII.	**TOTAL TERENURI, din care:**										
VIII.1.	***Terenuri proprietate publică a statului***										
VIII.2.	***Terenuri proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale***										
VIII.3.	***Terenuri proprietate privată"***										

[Anexa nr.2 în redacţia Hot.Guv. nr.222 din 27.02.2007, în vigoare 16.03.2007]

[Anexa nr.2 în redacţia Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

Anexa nr.3
la Regulamentul cu privire
la conţinutul documentaţiei
cadastrului funciar

Clasificarea solurilor Republicii Moldova şi notele de bonitate

Clasa	Tipul	Subtipul	Codul	Nota de bonitate
Automorfe	Sol brun	luvic	20	72
		tipic	1	72
	Sol cenuşiu	albic	2	58*
		tipic	3	68
		molic	4	78
		vertic	21	50*
	Cernoziom	argiloiluvial	5	88
		levigat	6	94
		tipic moderat humifer	7	100
		obişnuit	9	82
		carbonatic	10	71
		vertic	12	50
Litomorfe	Rendzină	levigată	14	**
		carbonatică	13	**
	Vertisol	molic	22	***
		ocric	23	***
Hidromorfe	Sol cernoziomoid	levigat	64	100

		tipic	51	100
	Mocirlă	tipică	57	25*
		gleică	58	20*
		turbică	64	-
	Sol turbos	tipic	65	-
		gleic	66	-
Halomorfe	Soloneţ	molic	16	34
		hidric	53	34
	Solonceac	molic	34	34
		hidric	35	10*
Dinamorfe	Sol deluvial	molic	32	85
		ocric	31	85
	Sol aluvial	molic	71	85
		stratificat	73	80
		hidric	77	25*
		turbic	85	-
		vertic	72	48*
	Sol antropic	molic	84	24*
		ocric	85	24*

* Notele de bonitate din Lista sistematică (Institutul “Moldghiprozem”, 1991), elaborată pe baza instrucţiunii în vigoare de Institutul de Pedologie şi Agrochimie “N.Dimo”.

** Nota de bonitate poate fi echivalată cu nota cernoziomului carbonatic moderat sau puternic erodat.

*** Nota de bonitate poate fi echivalată cu nota cernoziomurilor vertice cu care sînt cartografiate în comun

Coeficienţii de rectificare a notelor de bonitate

Nr. d/o	**Denumirea**	**Codul**	**Coeficienţii**
Gradele de eroziune de suprafaţă			
1.	Slab	8	0,8
2.	Moderat	9	0,7-0,6*
3.	Puternic	10	0,5-0,4*

* Cernoziomurile obişnuite şi carbonatice

Gradul de alcalizare			
1.	Slab	1	0,8
2.	Moderat	2	0,6
3.	Puternic	3	0,4

Gradul de salinizare*			
1.	Slab	1	0,8
2.	Moderat	2	0,6
3.	Puternic	3	0,3

Gradul de gleizare			
1.	Slab	1	0,7
2.	Moderat	2	0,6
3.	Puternic	3	0,4

Textura			
1.	Argiloase fin	1	-
2.	Argiloase mediu	2	1,0-0,9*
3.	Argilo-lutoase	3	1,0-0,9*
4.	Luto-argiloase	4	1,0
5.	Lutoase	5	0,9-0,8*
6.	Luto-nisipoase	6	0,8-0,7*
7.	Nisipo-lutoase	7	0,7-0,6*
8.	Nisipoase	8	-

* Solurile brune şi cenuşii albice şi tipice

Note:

1. Solurile desfundate neerodate se evaluează cu coeficientul 0,9; cele erodate – în funcţie de gradul de eroziune.

2. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului propune ca formaţiunile geologice, alunecările de teren, ravenele etc. să fie evaluate cu 5 puncte.

[Anexa nr.3 în redacţia Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]

A
la Regulamentul
la conţinutul docu
cadastrul

A
la formularul

INFORMAŢIE
cu privire la modificările suprafeţelor categoriilor de terenuri în hotarele unităţilor administrativ-teritoriale

(în

Nr. d/o	Categoriile de terenuri	Nr. rîndului	Total la 1.11	Au crescut din contul									Tot cre te
				terenurilor cu destinaţie agricolă	terenurilor localităţilor	terenurilor destinate industriei, transporturilor etc.	terenurilor destinate ocrotirii naturii	terenurilor fondului silvic	terenurilor fondului apelor	terenurilor fondului de rezervă	modificării hotarelor administrativ-teritoriale	precizării suprafeţelor	
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1

1.	Terenuri cu destinaţie agricolă	01		X									
2.	Terenuri ale satelor, oraşelor, municipiilor, destinate construcţiilor de locuit, clădirilor de menire social-culturală, altor construcţii şi amenajări, utilizării publice	02			X								
3.	Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicaţiilor şi cu alte destinaţii speciale	03				X							
4.	Terenuri destinate protecţiei naturii,ocrotirii sănătăţii,activităţii recreative, terenurile de valoare istorico-culturală,terenurile zonelor suburbane şi ale zonelor verzi	04					X						
5.	Terenurile fondului silvic	05						X					
6.	Terenurile fondului apelor	06							X				
7.	Terenurile fondului de rezervă	07								X			
8.	Modificări în hotarele administrative	08	X								X		X
9.	Precizări	09	X									X	X
10.	Total s-au micşorat	10	X										X
11.	Total terenuri	11											

Şeful Serviciului de stat relaţii funciare şi cadastru _____

Anexa nr.2

la formularul nr.1-func

INFORMAŢIE
cu privire la modificările intervenite în categoria terenurilor cu destinaţie agricolă în hotarele unităţilor administrativ-teritoriale

(în hectare)

Nr. d/o	Categoriile de terenuri şi de folosinţă	Nr. rîndului	La 1.11	Au crescut din contul										Total la 1.11
				terenurilor cu destinaţie agricolă						categoriilor neagricole	precizării suprafeţelor	modificării hotarelor administrativ-teritoriale	Total creştere	
				arabil	pirloagă	plantaţii multianuale	fîneţe	păşuni	alte terenuri					
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Arabil	01		X										
2.	Pîrloagă	02			X									
3.	Plantaţii multianuale	03				X								
4.	Fîneţe	04					X							
5.	Păşuni	05						X						
6.	Alte terenuri	06							X					
7.	Categoriile terenurilor neagricole	07	X											
8.	Modificări în hotarele administrative	08	X											
9.	Precizări	09	X											
10.	Total s-au micşorat	10	X											
11.	Total terenuri	11												

Şeful Serviciului de stat relaţii funciare şi cadastru _____

Anex
la formularul nr.

INFORMAŢIE
cu privire la modificările intervenite în categoria terenurilor irigate cu destinaţie agricolă în hotarele unităţilor administrativ-teritoriale

(în he

Nr. d/o	Categoriile de terenuri	Nr. rîn-	La 1.11	Au crescut din contul					Total creştere
				terenurilor cu destinaţie	categoriilor	modificării	construcţiei	preci-	

		dului		agricolă					de terenuri neagricole	hotarelor administrativ-teritoriale	sistemelor noi de ameliorare	zării supra-feţelor	
				ara-bil	plan-taţii multi-anuale	fîneţe	pă-şuni	alte tere-nuri					
A	**B**	C	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
1.	Arabil	01		X									
2.	Plantaţii multianuale	02			X								
3.	Fîneţe	03				X							
4.	Păşuni	04					X						
5.	Alte terenuri	05						X					
6.	Categoriile terenurilor neagricole	06	X										
7.	Modificări în hotarele administrative	07	X										
8.	Trecute în categorii de terenuri neirigate	08	X										
9.	Precizări	09	X										
10.	Total s-au micşorat	10	X										
11.	Total terenuri	11											

Şeful Serviciului de stat relaţii funciare şi cadastru _____

Anex
la formularul nr.

INFORMAŢIE
cu privire la modificările intervenite în categoria terenurilor desecate cu destinaţie agricolă în hotarele unităţilor administrativ-teritoriale

(în he

Nr. d/o	Categoriile de terenuri şi de folosinţă	Nr. rîn-dului	La 1.11	Au crescut din contul									Total creştere
				terenurilor cu destinaţie agricolă					categoriilor de terenuri neagricole	modificării hotarelor administrativ-teritoriale	construcţiei sistemelor noi de ameliorare	preci-zării supra-feţelor	
				ara-bil	plan-taţii multi-anuale	fîneţe	pă-şuni	alte tere-nuri					
A	**B**	C	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
1.	Arabil	01		X									

2.	Plantaţii multianuale	02			X								
3.	Fîneţe	03				X							
4.	Păşuni	04					X						
5.	Alte terenuri	05						X					
6.	Categoriile terenurilor neagricole	06	X										
7.	Modificări în hotarele administrative	07	X										
8.	Trecute în categorii de terenuri neirigate	08	X										
9.	Precizări	09	X										
10.	Total s-au micşorat	10	X										
11.	Total terenuri	11											

Şeful Serviciului de stat relaţii funciare şi cadastru _____

[Anexa nr.4 în redacţia Hot.Guv. nr.1261 din 16.11.04, în vigoare 26.11.04]