

HOTĂRÎREA GUVERNULUI REPUBLICII MOLDOVA
cu privire la unele măsuri eficiente de soluționare
a problemelor prioritare în domeniul dezvoltării
teritoriului național

Nr.75 din 22.01.98

Monitorul Oficial al R.Moldova nr.24-25/163 din 19.03.1998

* * *

Abrogat: 13.12.2001

[Hotărîrea Guvernului nr.1362 din 07.12.2001](#)

În scopul executării Legii privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, asigurării dezvoltării durabile a localităților, antrenării structurilor administrativ-teritoriale de conducere ale administrației publice centrale și locale în formarea unor sisteme urbanizate și complexe industriale armonios corelate, sporirii potențialului economic pe baza utilizării raționale a resurselor funciare, Guvernul Republicii Moldova HOTĂRĂȘTE:

1. Se aprobă Planul de măsuri privind dezvoltarea domeniului urbanismului și amenajării teritoriului național pînă în anul 2000, conform anexei.
2. Probleme prioritare în domeniul dezvoltării teritoriului se consideră:
 - asigurarea utilizării raționale și echilibrate a teritoriului național în scopul funcționării durabile a localităților și creării în acestea a nivelului necesar de viață;
 - actualizarea principiilor de amenajare a teritoriului național, modernizarea și dezvoltarea armonioasă a rețelei de localități, a structurii de sistematizare a acestora, optimizarea structurilor administrativ-teritoriale a republicii;
 - asigurarea integrității, protecției, revitalizării și reconstrucției ansamblurilor și monumentelor de istorie, arhitectură și cultură și a zonelor naturale protejate;
 - dezvoltarea infrastructurii edilitare, construcțiilor și sistemelor de transport, care să corespundă standardelor internaționale în scopul integrării în Sistemul European de Comunicații;
 - elaborarea și aplicarea măsurilor de protecție a mediului ambiant contra influenței dăunătoare a factorilor tehnogeni și sociali, proceselor naturale periculoase.
3. Ministerul Dezvoltării Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comunale și Ministerul Economiei și Reformelor vor prezenta în anul 1999 Concepția dezvoltării durabile a localităților Republicii Moldova și în anul 2000 - Planul amenajării teritoriului național pînă în anul 2010.
4. Se alocă în 1998 Ministerului Dezvoltării Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comunale, din contul investițiilor capitale, 580 mii lei pentru demararea lucrărilor de elaborare a documentației urbanistice și de amenajare a teritoriului național conform articolului 24 al Legii privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului.

Ministerul Finanțelor la elaborarea indicilor bugetului de stat pentru anii viitori va prevedea mijloace necesare pentru continuarea și finalizarea lucrărilor de elaborare a documentației urbanistice și de amenajare a teritoriului național, conform Planului anexat.
5. Autoritățile administrației publice locale:
 - vor asigura pînă în anul 2000 elaborarea și actualizarea documentației și a regulamentelor urbanistice locale, acordînd o atenție deosebită teritoriilor și localităților, pe care sînt amplasate monumente de arhitectură, istorie și cultură;
 - vor asigura respectarea strictă a documentației urbanistice în

procesul selectării, exproprierii, concesionării, atribuirii și vânzării
loturilor de pământ în scopuri de construcție sau amenajare;
vor elabora, în coordonare cu Ministerul Dezvoltării Teritoriului,
Construcțiilor și Gospodăriei Comunale și Ministerul Economiei și
Reformelor, un sistem unic al organelor locale de arhitectură, urbanism
și amenajare a teritoriului conform legislației în vigoare.

6. Ministerul Dezvoltării Teritoriului, Construcțiilor și
Gospodăriei Comunale va asigura exercitarea controlului de stat asupra
elaborării și realizării documentației urbanistice și de amenajare a
teritoriului național, regulamentelor urbanistice locale în condițiile
legii și va informa Guvernul la 1 decembrie 1998 și la 1 decembrie 1999
despre îndeplinirea Planului aprobat.

PRIM-MINISTRU
AL REPUBLICII MOLDOVA Ion CIUBUC

Chișinău, 22 ianuarie 1998.
Nr. 75.

Anexă
la Hotărârea Guvernului Republicii
Moldova nr. 75 din 22 ianuarie 1998

Planul de măsuri privind dezvoltarea domeniului
urbanismului și amenajării teritoriului național
pînă în anul 2000

Nr.	Denumirea d/o	Ter- elaborării	Costul, mii lei	Responsa- bil pentru	Responsabil pentru
		le to- 	inclusiv 	finanțare 	elaborare
			1998 1999 2000		
1.	Conceptia dezvoltării durabile a localităților Republicii Moldova, inclusiv:		999 300 200 100	Ministerul Finanțelor tării	Ministerul Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comunale; Ministerul Economiei și Reformelor; Departamentul Statisticii
	schema zonificării funcționale a teritoriilor		1998 80 60 20		
	schema amplasării și dezvoltării localităților și a rețelei de colonizare		1999 100 65 35		
	schema amplasării forțelor de producție		1999 120 75 45		
2.	Planul amenajării teritoriului național, inclusiv:		2000 550 380 120 50	Ministerul Finanțelor tării	Ministerul Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comunale,

schema căilor de comunicație interne și ex- terne	1998	70	70	-	-	Ministerul Econo- miei și Reforme- lor, Ministerul Transporturilor și Gospodăriei Drumu- rilor,
schema protec- ției teritori- ului contra proceselor ge- ologice și hi- drologice pe- riculoase	1999	120	80	20	20	Ministerul Agri- culturii și Ali- mentației, Agen- ția Națională pen- tru Geodezie, Car- tografie și Cadas- tru, Departamen- tul Protecției Ci- vile și Situații- lor Excepționale, Asociația de Stat "AGeoM",
schema amplasă- rii zonelor de agrement, dez- voltării turis- mului, protec- ției mediului înconjurător	1998	60	60	-	-	Departamentul Pro- tecția Mediului Înconjurător, Com- pania de Stat "Moldova-tur"
schema instala- țiilor edilita- re și i amplasă- rii complexe- lor energetice	1999	150	80	70	-	Departamentul Ene- rgetică, Resurse Energetice, și Com- bustibil,
schema organi- zării teritori- ului și de pla- nificare a dez- voltării dura- bile a locali- tăților	2000	150	90	30	30	Departamentul Sta- tisticii
3. Planurile regi- onale de amena- jare a terito- riului: planul amenajă- rii teritoriu- lui municipiu- lui Chișinău	2000	500	200	200	100	Primăria Municipi- ului Chișinău, Mi- nisterul Dezvoltă- rii Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comu- nale Primăria municipi- ului Chișinău
planul amenajă- rii teritorii- lor unităților administrativ- teritoriale	2000	Conform	contracte- lor și programe- lor apro- bate			Autorită- țile ad- ministra- tive pub- lice lo- cale Autoritățile admi- nistrației publice Ministerul Dezvoltării Teri- toriului, Construc- țiilor și Gospodă- riei Comunale

4. Planurile urbanistice generale:

planul urbanistic general al municipiului Chișinău	2000	800	400	300	100	Primăria municipiului Chișinău	Primăria municipalității Chișinău, Ministerul Dezvoltării Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comunale
planurile urbanistice generale ale municipiilor și orașelor	2000	Conform contractului				Autoritățile administrației publice locale	Autoritățile administrației publice locale, Ministerul Dezvoltării Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comunale
planurile urbanistice generale ale satelor (comunelor)	2000	Conform contractului				Autoritățile administrației publice locale	Autoritățile administrației publice locale, Ministerul Dezvoltării Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comunale