



HOTĂRÎRE
cu privire la furnizarea și conținutul informației cadastrale

nr. 58 din 24.01.2001

Monitorul Oficial al R.Moldova nr.11-13/94 din 01.02.2001

* * *

Abrogat: 15.02.2013

[Hotărîrea Guvernului nr.118 din 11.02.2013](#)

Întru executarea [Legii cadastrului bunurilor imobile](#) (Monitorul Oficial, 1998, nr.44-46, art.318; 2000, nr.94-97, art.674), Guvernul Republicii Moldova

HOTĂRĂȘTE:

1. Se stabilește că, pînă la încheierea înregistrării primare masive a bunurilor imobile și a drepturilor asupra acestora și pînă la sistarea ținerii registrului cadastral al deținătorilor de terenuri în unitatea administrativ-teritorială respectivă, oficiul cadastral teritorial va furniza gratuit organelor administrației publice locale:

o dată în trimestru:

informația cadastrală referitoare la schimbarea deținătorilor de terenuri: numărul cadastral, locul amplasării sectorului de teren sau adresa, numele și prenumele noului(ilor) proprietar(i) (în cazul persoanei fizice); denumirea, numărul și data eliberării certificatului înregistrării de stat a persoanei juridice, domiciliul persoanei fizice sau sediul persoanei juridice și tipul dreptului (cu indicarea cotei-părți în cazul dreptului de proprietate comună în diviziune);

informația cadastrală despre formarea terenurilor: numărul(ele) cadastral(e) ale bunului(rilor) din care s – a constituit bunul(rile) imobil(e), numărul(ele) cadastral(e) și suprafața terenului(rilor) format(e);

o dată în semestru – copia planului cadastral.

2. Se stabilește că, la solicitarea organelor administrației publice locale, informația cadastrală va fi furnizată gratuit de oficiile cadastrale teritoriale instanțelor judecătorești, organelor procuraturii, afacerilor interne, fiscale și celor ce țin cadastre specializate, după cum urmează:

1) organelor administrației publice locale:

despre teren: numărul cadastral, modul de folosință, locul amplasării sectorului de teren sau adresa, suprafața și tipul hotarelor;

despre proprietar: numele, prenumele persoanei fizice sau denumirea, numărul și data eliberării certificatului înregistrării de stat a persoanei juridice;

despre dreptul asupra bunului: tipul dreptului (cu indicarea cotei – părți în cazul dreptului de proprietate comună în diviziune);

copia fragmentului planului cadastral al terenului;

2) instanțelor judecătorești, organelor procuraturii, organelor afacerilor interne:

despre bunurile imobile (teren, construcție, apartament, încăpere separată): numărul cadastral, modul de folosință, locul amplasării bunului imobil sau adresa, suprafața și tipul hotarelor în cazul sectorului de teren;

despre deținători, foștii proprietari și titulari ai drepturilor ce grevează dreptul de proprietate asupra bunului imobil: numele și prenumele, date din actele de identitate pentru persoanele fizice, iar în cazul persoanei juridice – denumirea, numărul și data eliberării certificatului de înregistrare;

despre dreptul deținătorilor, foștilor proprietari și titularilor drepturilor ce grevează dreptul de

proprietate asupra bunului imobil: tipul dreptului (cu indicarea cotei – părți în cazul dreptului de proprietate comună în diviziune), documentul în baza căruia a fost înregistrat dreptul, data emiterii documentului (încheierii contractului), data înregistrării, părțile la contract;

copia planului cadastral al teritoriului sau al fragmentului planului cadastral al bunului, despre care a fost solicitată informația;

date despre valoarea bunului imobil;

orice altă informație care nu necesită sistematizare și de care dispune oficiul cadastral teritorial în calitate de deținător al cadastrului bunurilor imobile;

3) organelor fiscale:

despre bunurile imobile (teren, construcție, apartament, încăpere separată): numărul cadastral, modul de folosință, locul amplasării bunului imobil sau adresa, suprafața;

despre proprietar, iar în cazul în care în contractul de arendă nu este stipulată obligația proprietarului de a achita impozitul pe bunul imobil arendat – despre arendaș: numele și prenumele, date din actul de identitate (în cazul persoanelor fizice), denumirea, numărul și data eliberării certificatului de înregistrare (în cazul persoanei juridice), domiciliul persoanei fizice sau sediul persoanei juridice;

despre dreptul asupra bunului imobil: tipul dreptului (cu indicarea cotei – în cazul dreptului de proprietate comună în diviziune și a termenului arendei – în cazul dreptului de arendă);

datele despre valoarea bunului imobil;

4) organelor ce țin cadastre specializate – copia fragmentului planului cadastral al bunului ce constituie obiectul înregistrării în cadastrul specializat.

3. Organele administrației publice locale, instanțele judecătorești, organele procuraturii și ale afacerilor interne, în cererea prin care solicită furnizarea informației cadastrale, vor indica bunurile cu referire la care se solicită informația.

**PRIM-MINISTRU
AL REPUBLICII MOLDOVA**

Dumitru BRAGHIȘ

Chișinău, 24 ianuarie 2001.

Nr.58.