



HOTĂRÎRE
privind aprobarea modificărilor și completărilor ce
se operează în unele hotărîri ale Guvernului

Nr. 1261 din 16.11.2004

Monitorul Oficial al R.Moldova nr.212-217/1461 din 26.11.2004

* * *

Guvernul **HOTĂRĂȘTE:**

Se aprobă, conform anexei, modificările și completările ce se operează în unele hotărîri ale Guvernului.

PRIM-MINISTRU

Vasile TARLEV

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

ministrul agriculturii și industriei alimentare **Dmitrii Todoroglo**

Nr.1261. Chișinău, 16 noiembrie 2004.

Anexă
la Hotărîrea Guvernului
nr.1261 din 16 noiembrie 2004

MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE
ce se operează în unele hotărîri ale Guvernului

1. Hotărîrea Guvernului nr.24 din 11 ianuarie 1995 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr.14, art.62) cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

în hotărîre și în Regulament cuvintele „Agenția Națională Cadastru, Resurse Funciare și Geodezie” se substituie prin cuvintele „Agenția de Stat Relații Funciare și Cadastru”, iar cuvîntul „județ” se substituie prin cuvîntul „raion” la cazul gramatical respectiv;

ultimele alineate ale punctelor 2 și 4 se exclud;

în punctul 5 al hotărîrii cuvintele „Ministerul Economiei și Reformelor și Ministerul Dezvoltării Teritoriului, Construcțiilor și Gospodăriei Comunale” se substituie prin cuvintele „Departamentul Construcțiilor și Dezvoltării Teritoriului”;

punctele 7, 8 și 9 ale hotărîrii se exclud;

hotărîrea se completează cu un punct nou, 7, avînd următorul conținut:

„7. Agenția de Stat Relații Funciare și Cadastru, în temeiul indicațiilor Guvernului, la etapa elaborării proiectelor de buget va prezenta în modul stabilit propuneri privind îndeplinirea lucrărilor de corectare și completare a cadastrului funciar.”;

în regulamentul:

cuvîntul „Notă” și conținutul ei se exclud;

I.1.	Terenuri proprietate publică a statului									
I.1.1.	Întreprinderi agricole de stat									
I.1.2.	Instituții de cercetări științifice și de învățământ									
I.1.2.1.	Sectoare de încercări ale soiurilor de plante									
I.1.3.	Gospodării auxiliare									
I.1.4.	Alte întreprinderi									
I.2.	Terenuri proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale									
I.2.1.	Întovărășiri pomicole									
I.2.2.	Loturi pentru legumicultură									
I.2.3.	Alte terenuri									
I.3.	Terenuri aflate în proprietate privată									
I.3.1.	Cooperative de producție									
I.3.2.	Societăți pe acțiuni									
I.3.3.	Colhozuri									
I.3.4.	Întreprinderi intergospodărești									
I.3.5.	Societăți cu răspundere limitată									
I.3.5.1.	inclusiv terenuri arendate									
I.3.6.	Gospodării țărănești (de fermier)									
I.3.6.1.	inclusiv terenuri arendate									
I.3.7.	Întreprinderi individuale									
I.3.7.1.	inclusiv terenuri arendate									
I.3.8.	Terenuri proprietate privată, deținătorul cărora nu s-a stabilit									
I.3.9.	Terenurile mănăstirilor și ale altor organizații religioase									
I.3.10.	Grădini									
I.3.11.	Loturi pomicole									
I.3.12.	Altele									
II.	TERENURI ALE SATELOR, ORAȘELOR, MUNICIPIILOR, DESTINATE CONSTRUCȚIEI CASELOR DE LOCUIT, CLĂDIRILOR DE MENIRE SOCIAL-CULTURALĂ, ALTOR CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI, UTILIZĂRII									

VI.3.	Terenuri aflate în proprietate privată										
VII.	TERENURILE FONDULUI DE REZERVĂ										
VII.1.	Terenuri proprietate publică a statului										
VII.2.	Terenuri proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale										
VIII.	TOTAL TERENURI AFLATE ÎN HOTARELE UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE										
VIII.1.	Terenuri proprietate publică a statului										
VIII.2.	Terenuri proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale										
VIII.3.	Terenuri aflate în proprietate privată										

Anexa nr.3
la Regulamentul cu privire la conținutul
documentației cadastrului funciar

Clasificarea solurilor Republicii Moldova și notele de bonitate

Clasa	Tipul	Subtipul	Codul	Nota de bonitate
Automorfe	Sol brun	luvic	20	72
		tipic	1	72
	Sol cenușiu	albic	2	58*
		tipic	3	68
		molic	4	78
		vertic	21	50*
	Cernoziom	argiloiluvial	5	88
		levigat	6	94
		tipic moderat humifer	7	100
		obișnuit	9	82
carbonatic		10	71	
Litomorfe	Rendzină	levigată	14	**
		carbonatică	13	**
	Vertisol	molic	22	***
		ocric	23	***
	Hidromorfe	Sol cernoziomoid	levigat	64

	Mocirlă	tipic	51	85
		tipică	57	25*
		gleică	58	20*
		turbică	64	-
	Sol turbos	tipic	65	-
		gleic	66	-
Halomorfe	Soloneț	molic	16	34
		hidric	53	34
	Solonceac	molic	34	34
		hidric	35	10*
Dinamorfe	Sol deluvial	molic	32	85
		ocric	31	85
	Sol aluvial	molic	71	85
		stratificat	73	80
		hidric	77	25*
		turbic	85	-
		vertic	72	48*
	Sol antropic	molic	84	24*
		ocric	85	24*

* Notele de bonitate din Lista sistematică (Institutul „Moldghiprozem”, 1991), elaborată pe baza instrucțiunii în vigoare de Institutul de Pedologie și Agrochimie „N.Dimo”.

** Nota de bonitate poate fi echivalată cu nota cernoziomului carbonatic moderat sau puternic erodat.

*** Nota de bonitate poate fi echivalată cu nota cernoziomurilor vertice cu care sînt cartografiate în comun.

Coeficienții de rectificare a notelor de bonitate

Nr. d/o	Denumirea	Codul	Coeficienții
Gradele de eroziune de suprafață			
1.	Slab	8	0,8
2.	Moderat	9	0,7-0,6*
3.	Puternic	10	0,5-0,4*

* Cernoziomurile obișnuite și carbonatice

Gradul de alcalizare			
1.	Slab	1	0,8
2.	Moderat	2	0,6
3.	Puternic	3	0,4
Gradul de salinizare*			

				colă		trans- portu- rilor etc.	natu- rii		lor	re- zervă	teri- tori- ale			
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Terenuri cu destinație agricolă	01		X										
2.	Terenuri ale satelor, orașelor, municipiilor, destinate construcțiilor de locuit, clădirilor de menire social-culturală, altor construcții și amenajări, utilizării publice	02			X									
3.	Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale	03				X								
4.	Terenuri destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activității recreative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi	04					X							
5.	Terenurile fondului silvic	05						X						
6.	Terenurile fondului apelor	06							X					
7.	Terenurile fondului de rezervă	07								X				
8.	Modificări în hotarele administrative	08	X								X		X	X

9.	Precizări	09	X									X	X	X
10.	Total s-au micșorat	10	X										X	X
11.	Total terenuri	11												

Șeful Serviciului de stat relații funciare și cadastru _____

Anexa nr.2
la formularul nr.1-func

INFORMAȚIE

cu privire la modificările intervenite în categoria terenurilor cu destinație agricolă în hotarele unităților administrativ-teritoriale

(în hectare)

Nr. d/o	Categoriile de terenuri și de folosință	Numărul rîndului	La 01.11.____	Au crescut din contul									Total creștere	La 01.11.____
				terenurilor cu destinație agricolă						categoriilor neagricole	precizării suprafețelor	modificării hotarelor administrative		
				arabil	pîrloagă	plantații multianuale	fînețe	pășuni	alte terenuri					
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Arabil	01		X										
2.	Pîrloagă	02			X									
3.	Plantații multianuale	03				X								
4.	Fînețe	04					X							
5.	Pășuni	05						X						
6.	Alte terenuri	06							X					
7.	Categoriile terenurilor neagricole	07	X											
8.	Modificări în hotarele administrative	08	X											
9.	Precizări	09	X											
10.	Total s-au micșorat	10	X											
11.	Total terenuri	11												

Șeful Serviciului de stat relații funciare și cadastru _____

Anexa nr.1
la formularul nr.2-func

INFORMAȚIE

cu privire la modificările intervenite în categoria terenurilor irigate
cu destinație agricolă în hotarele unităților administrativ-teritoriale

(în hectare)

Nr. d/o	Categoriile de terenuri și de folosință	Nu-mă-rul rî-n-du-lui	La 01.11.____	Au crescut din contul										Total creș-tere	La 01.11.____
				terenurilor cu destinație agricolă					cate-gori-ilor de tere-nuri ne-agri-cole	modi-ficării hota-relor admi-nistra-tive	con-struc-ției siste-melor noi de ame-lio-rare	preci-zării supra-fețelor			
				ara-bil	plan-tații multi-anuale	fi-ne-țe	pă-șuni	alte tere-nuri							
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.	Arabil	01		X											
2.	Plantații multianuale	02			X										
3.	Fînețe	03				X									
4.	Pășuni	04					X								
5.	Alte terenuri	05						X							
6.	Categoriile terenurilor neagricole	06	X												
7.	Modificări în hotarele administrative	07	X												
8.	Trecute în categorii de terenuri neirigate	08	X												
9.	Precizări	09	X												
10.	Total s-au micșorat	10	X												
11.	Total terenuri	11													

Șeful Serviciului de stat relații funciare și cadastru _____

Anexa nr.1
la formularul nr.3-func

INFORMAȚIE

cu privire la modificările intervenite în categoria terenurilor desecate
cu destinație agricolă în hotarele unităților administrativ-teritoriale

(în hectare)

Nr. d/o	Categoriile de terenuri și de folosință	Numărul rîndului	La 01.11.____	Au crescut din contul									Total creștere	La 01.11.____
				terenurilor cu destinație agricolă					categoriilor de terenuri neagricole	modificării hotarelor administrative	construcției sistemelor noi de ameliorare	precizării suprafețelor		
				arabil	plantații multi- anuale	fînețe	pășuni	alte terenuri						
A	B	C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Arabil	01		X										
2.	Plantații multianuale	02			X									
3.	Fînețe	03				X								
4.	Pășuni	04					X							
5.	Alte terenuri	05						X						
6.	Categoriile terenurilor neagricole	06	X											
7.	Modificări în hotarele administrative	07	X											
8.	Trecute în categorii de terenuri neirigate	08	X											
9.	Precizări	09	X											
10.	Total s-au micșorat	10	X											
11.	Total terenuri	11												

Șeful Serviciului de stat relații funciare și cadastru _____